Приложение № 3 к договору на оказание услуг по обслуживанию

Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2020 год.

Адрес: Мельниково, Ленинградская ул, 27

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц (руб.)	Стоимость (руб.)
	Электротехнические работы			
1	ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей	1	0,35	1 506,74
2	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.	4	0,96	4 185,84
	Итого		**1,31**	**5 692,58**
	Осмотры			
1	Весенний осмотр	1	0,50	2 165,40
2	Осенний осмотр	1	0,50	2 165,40
	Итого		**1,00**	**4 330,80**
	Услуги по управлению			
1	АДС	12	0,67	2 901,60
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	12	4,36	18 882,24
3	Услуги по начислению и сбору платежей	12	1,85	8 012,04
	Итого		**6,88**	**29 795,88**
	Особые и специализированные работы			
1	Аварийное обслуживание	12	0,78	3 378,00
	Итого		**0,78**	**3 378,00**
	Итого по всем видам работ и услуг:		**9,97**	**43 197,26**

Общий перечень

Период	январь	февраль	март	апрель	май	июнь
Размер платы (руб. с м.кв)	9,87	9,87	9,87	9,87	9,87	9,87
Период	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Размер платы (руб. с м.кв)	9,87	9,87	9,87	9,87	9,87	9,87